REQUERIMENTO Nº 104/2021

Solicita informações sobre a instalação de refletores no campo da Associação de Moradores e Amigos da Linha KM 41.

Senhor Presidente,

Os vereadores que esta subscrevem, nos termos do inciso IX do artigo 157 do Regimento Interno,

REQUEREM

a Vossa Excelência, que seja enviado ofício ao Chefe do Executivo Municipal solicitando informações sobre as razões porque ainda não foram instalados os refletores no campo da Associação de Moradores e Amigos da Linha Km 41.

A instalação de refletores no campo da Associação de Moradores e Amigos da Linha Km 41, foi solicitada por meio da indicação nº 311/2021. A associação de moradores de Km 41 não possui iluminação em seu campo, o que dificulta o uso pelos moradores, pois quem trabalha o dia todo na lavoura não consegue ter o prazer de jogar bola durante a noite. A iluminação ajuda na valorização da atividade física, de forma que o campo possa ser usado no período da noite.

SALA DAS SESSÕES, 5 de outubro de 2021.

VALDIR ROSSETTO

GENIVALDO DE JESUS

LIDO E DESPACHADO
Sala das sessões, 13/10/21
Presidente

MUNICÍPIO DE TOLEDO
Estado do Paraná

PROCESSO Nº 27481/2021
17/11/21 - 09:23
CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Ofício nº 852/2021-GAB

Toledo, 16 de novembro de 2021.

À Sua Excelência o Senhor
VEREADOR LEOCLIDES BISOGNIN
Presidente da Câmara Municipal de Toledo - PR
Nesta Cidade

Assunto: Faz referência ao Ofício nº 159/2021-CM/LEG, que versa sobre os Requerimentos nºs 103, 104 e 105 de 2021.

Senhor Presidente,

1. Em atenção ao contido no Ofício em epígrafe, datado de 13.10.2021, protocolizado nesta municipalidade sob o nº 42276, em 15.10.2021, encaminhamos os anexos documentos, conforme seguinte relação:

- Ofício nº 137/2021 – SMAD/GAB, expedido em 4.11.2021, pela Secretaria Municipal da Administração, acompanhado dos documentos que o instruem, contemplando as informações relativas ao Requerimento nº 103/2021;
- Ofício nº 362/2021 – SMEL, expedido em 8.11.2021, pela Secretaria Municipal de Esportes e Lazer, acompanhado dos documentos que o instruem, contemplando as informações relativas ao Requerimento nº 104/2021; e
- Ofício nº 102/2021 CF, expedido em 21.10.2021, pela Coordenação do Setor de Veículos da Secretaria Municipal da Administração, contemplando as informações relativas ao Requerimento nº 105/2021.

2. Nesses termos, nos colocamos à disposição para esclarecimentos adicionais, porventura necessários.

Respeitosamente,

LUIS ADALBERTO BETO LUNITTI PAGNUSSATT
Prefeito do Município de Toledo

Secretaria de
Esportes e Lazer

TOLEDO
PREFEITURA

Ofício nº 362/2021 - SMEL

Toledo/PR, 08 de novembro de 2021.

Ao Exmo Senhor
LUIS ADALBERTO BETO LUNITTI PAGNUSSAT
Prefeito do Município de Toledo

Prezado Senhor,

Em resposta ao Requerimento nº 104/2021 informo:

Foi realizada visita "in loco" do espaço na data de 29 de outubro de 2021 para conferir a demanda e realizado levantamento documental da área junto ao depto de patrimônio onde foi identificado que o espaço não compreende área do patrimônio público municipal conforme comprovação de matrícula em anexo.

Sendo que **NÃO** é possível realizar investimento público em área privado a demanda **NÃO PODE SER ATENDIDA.**

Certo de sua atenção, subscrevemo-me

Marli Gonçalves Costa
Secretária de Esportes e Lazer

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

TOLEDO, 30 / 11 / 84

1.º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA 21699 | FOLHA 01 | LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: PARTE NORTE DO LOTE RURAL Nº46, do 10º perimetro da Fazenda - Britânia, Municipio e Comarca de Toledo-PR, com a area de 200.475,0m2 sem benfeitorias e com as seguintes confrontaçoes: AO NORTE - com as extensoes de 438,10 metros, com o rumo de 81º55', e com uma extensao de 87,30 metros, com o rumo de 86º07', com uma extensao de 56,8 metro com o rumo de 73º59, com uma extensão de 109,50 metros, com o rumo de 87º37', com o uma extensão de 113,70 metros, com o rumo de 81º47', e com uma extensão de 200,0 metros, com o rumo de 82º54', com a estrada de Geral de Rodagem do Toledo à Porto Britânia, AO NORDESTE com a Sanga Lageado.41, AO SUL - com uma extensão de 1.215,0 metros, com o rumo de 89º48', com a parte remanescente do mesmo lote rural nº 46, e AO OESTE - com uma extensao de 100,50 metros, com o rumo de 13º24'com o lote rural nº 45, Cadastro do INCRA nº 721.190.052.230. PROPRIETA.- RIO: NILCE TEREZINHA BRANDALISE STUANI e JAIRO STUANI, LUIZ BRANDALI- SE e BEATRIZ BRANDALISE, PAULO BRANDALISE e SILECIA BRANDALISE, casados, DAVINA LUCIA BRANDALISE e DARCILA ANA BRANDALISE, solteiras,emancipadas, todos brasileiros, eles agricultores, elas do lar, residente e domiciliados no Km 41, Neste Municipio e Comarca de Toledo-PR. TITULO AQUISITIVO: Matricula sob o nº 2788-A, deste oficio.-x-x-x-x-x-x-x

O Oficial: H. Hamilton

R.1-21699 - Toledo, 30 de novembro de 1984. TRANSMITENTE: NILCE TEREZINHA BRANDALISE STUANI e JAIRO STUANI, LUIZ BRANDALISE e BEATRIZ BRANDALISE, PAULO BRANDALISE e SILECIA BRANDALISE, casados, DAVINA LUCIA BRANDALISE e DARCILA ANA BRANDALISE, solteiras emancipadas, todos brasileiros, eles agricultores, elas do lar, residentes e domiciliados no Km 41, Municipio e Comarca de Toledo-PR. ADQUIRENTE: ALZIRA VERONICA BORDIGNON BRANDALISE, brasileira, viuva, do lar, residente e domiciliada no Km 41, Municipio e Comarca de Toledo-PR, inscrita no CPF no nº 512.839.219-87. TITULO: Escritura publica de compra e venda. FORMA DO TITULO: Escritura lavrada em data de 29 de novembro de 1984,nas notas do Tabeliao Laercio Borges dos Reis, do distrito de Ouro Verde, Municipio e Comarca de Toledo-PR, ás fls. 160 do livro nº 34. VALOR : Cr$ 16.529.000. Guia de sisa nº 1560/84.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: H. Hamilton

R.2-21699 - Toledo, 28 de setembro de 1995. (Prenot.142885). VENDEDORA: ALZIRA VERONICA BORDIGNON BRANDALISE, brasileira, viúva, agricultora, residente e domiciliada no KM-41, neste Município de Toledo-PR, filha de Luiz Bordignon e de Belmira Mezzomo e inscrita no CPF/MF sob nº 512.839.219-87. ANUENTES CONCORDANTES: NILCE BRANDALISE STUANI, do lar, e seu esposo JAIRO STUANI, agricultor, brasileiros, casados, residentes neste Município de Toledo-PR, portadores das CI.RG.nº 5.690.953-2-PR e CI.RG.nº 5.690.954-0-PR e inscritos no CPF/MF sob os nºs 940.572.819-91 e 476.480.319-49; IRMA FATIMA PRIMIERI, professora, e seu esposo IDINOR PRIMIERI, agricultor, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste Município de Toledo-PR, portadores das CI.RG.nº 3.268.703-2-PR e CI.RG.nº 648.905-PR e inscritos no CPF/MF nº 119.781.479-53; DAVINA LUCIA BRANDALISE STRELOW, do lar, e seu esposo ENOMAR STRELOW, agricultor, brasileiros, casados, residentes e domici

OBSERVAÇÃO *Em atos futuros a serem praticados na matrícula e/ou transcrição do imóvel objeto desta certidão, o(a)(s) proprietário(a)(s) deverá(ão) requerer a esta Serventia Imobiliária que seja feita a averbação da Retificação Administrativa Registral/Denominação para o imóvel, na forma determinada pelo Art. 176, § 1º, II, nº 3, da Lei 6.015/73.*

000004

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

MATRÍCULA	FOLHA	LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
21699	01 Verso	

ciliados no Município de Marechal Cândido Rondon-PR, portadores das CI.RG.nº 4.992.211-6-PR e CI.RG.nº 3.649.073-0-PR e inscritos no CPF/MF sob os nºs 662.574.419-00 e 540.224.799-49; IVO BRAZ BRANDALISE, agricultor, e sua esposa MARILENE BRESOLIN BRANDALISE, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste Município de Toledo - PR, portadores das CI.RG.nº 1.827.434-PR e CI.RG.nº 4.471.866-9-PR, e inscritos no CPF/MF sob nº 476.301.759-49; LUIZ BRANDALISE, agricultor, e sua esposa BEATRIS BILATTO BRANDALISE, do lar, brasileiro, casados, residentes e domiciliados neste Município de Toledo-PR, portadores das CI.RG.nº 1.781.989-5-PR e CI.RG.nº 5.610.560-3-PR e inscritos no CPF/MF sob nº 523.856.639-53; ERMINDO ANGELO BRANDALISE, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, residente e domiciliado neste Município de Toledo-PR, portador da CI.RG.nº 3.305.587-0-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 196.828.089-87; IRNES ZIMMERMANN, do lar, e seu esposo ARMANDO ZIMMERMANN, agricultor, brasileiros, casados, residentes e domiciliados no Município de Ibema-PR, portadores das CI.RG.nº 5.125.180-6-PR e CI.RG.nº 3.029.775-0-PR, e inscritos no CPF/MF sob os nºs 857.866.919-34 e 196.779.529-00; JOÃO BRANDALISE, agricultor, e sua esposa MARIA DE LOURES BOMBARDELLI BRANDALISE, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste Município de Toledo-PR, ele portador da CI.RG.nº 1.718.001-PR e inscrito no CPF/MF sob o nº 502.655.399-00, ela filha de Claudio Bombardelli e de Delise Trintinaglia Bombardelli; e PAULO BRANDALISE, e sua esposa CILEZIA TEREZINHA SCHNEIDER BRANDALISE, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste Município de Toledo-PR, portadores das CI.RG.nº 3.149.411-7-PR, e CI.RG.nº 6.713.815-5-PR e inscritos no CPF/MF sob nºs554.731.999-68 e 018.418.809-14. COMPRADORES: DORCI ANA BRANDALISE, brasileira, solteira, maior, agricultora, residente e domiciliada no KM-41, neste Município de Toledo-PR, filha de Guerino Brandalise e de Alzira Veronica Bordignon Brandalise e inscrita no CPF/MF nº 368.293.749-87; e ADELFO RICCHETTI, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, residente e domiciliado no KM-41, neste Município de Toledo-PR, portador da CI.RG.nº 1/R.551.859-SC e inscrito no CPF/MF sob nº 368.293.749-87. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 06 de julho de 1995, às fls.171 e 172 do Livro nº 181, nas notas do 1º Tabelionato Walmir Grande, nesta cidade de Toledo-PR. VALOR: R$ 15.000,00 avaliado no valor de R$ 15.244,00 conforme guia de sisa nº 553/95 e paga a importância de R$ 304,86 em data de 28 de agosto de 1995. CONDIÇÕES: Cabe 50% da área total do imóvel da presente Matrícula a cada um dos compradores em Condomínio. O título contém declaração afirmando não estar a vendedora sujeita à apresentação da CND do INSS, nos termos da Lei nº 8.212/91 e artigo 10 e 14 do Decreto nº 356/91 e Ordem de Serviço nº 52 de 22.10.92. Apresentados o Cadastro do INCRA e ITR do exercício de 1995, devidamente quitado, sob o nº 721.190.052.230-0; área total: 20,0 ha. Certidão Negativa nº 287/95 expedida pela Prefeitura Municipal de Toledo-PR. Certidão Negativa nº 5335/95 expedida pelo CRI de Toledo-PR. Certidão Negativa nº 703/95 expedida em data de 04 de julho de 1995 pelo IAP. Distribuída ao nosso Cartório sob nº 1081/95. Custas: 4.312,0 VRC; C.P.C. 215,60 VRC; Associa. 4,0 VRC. CE. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: [assinatura]

AV.3-21.699 - Toledo-PR, 09 de dezembro de 2011. Protocolo nº 224.102 - RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA REGISTRAL/ CPF: Conforme requerimento datado de 15/12/2011, documento adiante mencionado, e nos termos do art. 213, inciso I, da Lei nº 6.015/73, fica alterado o

OBSERVAÇÃO *Em atos futuros a serem praticados na matrícula e/ou transcrição do imóvel objeto desta certidão, o(a)(s) proprietário(a)(s) deverá(ão) requerer a esta Serventia Imobiliária que seja feita a averbação da Retificação Administrativa Registral/Denominação para o imóvel, na forma determinada pelo Art. 176, § 1º, II, nº 3, da Lei 6.015/73.*

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL **1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
Comarca de Toledo - Paraná

Continuação da Matrícula nº 21.699 AV.3 **Folha 2** **Toledo, 09/12/2011**

número do Cadastro de Pessoa Física - CPF da condômina do imóvel desta Matrícula, DORCI ANA BRANDALISE, para: **706.694.229-91.** Documento Arquivado: Fotocópia do CPF. FUNREJUS: Isento. Emolumentos: 60,0 VRC = R$ 8,50. DSM. Toledo-PR, 19/12/2011.*******
Eliane Folle - Escrevente e Substituta:

R.4-21.699 - Toledo-PR, 09 de dezembro de 2011. Protocolo nº 224.102 - HIPOTECA CEDULAR: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 40/11237-3. Data/Lugar de Emissão: 30/11/2011, em Toledo-PR. Vencimento: 15/11/2021. Emitente/Devedor: **ADELFO RICCHETTI,** anteriormente qualificado. Hipotecantes: 1) ADELFO RICCHETTI, anteriormente qualificado; 2) DORCI ANA BRANDALISE, brasileira, solteira, pecuarista, residente e domiciliada em Toledo-PR, CPF 706.694.229-91. Financiador/Credor: **BANCO DO BRASIL S/A,** sociedade de economia mista com sede em Brasília-DF, por sua agência de Toledo-PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/0587-85. Valor do Crédito: R$ 90.060,98 (noventa mil, sessenta reais e noventa e oito centavos). Destinação do Crédito: O crédito destina-se ao financiamento para: a) aquisição de 01 (um) trator de pneus, marca Massey Ferguson, modelo MF 4275 , 4X4, número de série 4275334873; b) construção de edificação rural, galpão, conforme orçamento contido na cédula. Forma de Pagamento/Encargos Financeiros: Ver **R-67.235,** do Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício Imobiliário. Praça do Pagamento: Toledo-PR. Garantia: Em **HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU,** o imóvel da presente matrícula. Condições: As demais constantes na cédula. Documento anexo à cédula: Não há. Documentos Arquivados: 1) Certidões Negativas de Débitos Ambientais nºs 790048 e 792743, emitidas em 07/12/2011 e 15/12/2011; 2) Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural emitida em 15/12/2011 - Número do Imóvel na Receita Federal: 3.904.148-4; 3) CCIR 2006/2007/2008/2009 - Código do Imóvel/INCRA: 721.190.052.230-0. Dados do Imóvel Rural/CCIR: Nome: Parte Norte do Lote Rural nº 46. Mód. fiscal (ha): 18,0. Nº mód. fiscais: 1,11. Fração mínima de parcelamento (ha): 2,0. Classificação: Pequena propriedade produtiva. Área total (ha): 20,0. FUNREJUS: Isento. Emolumentos: 630,0 VRC = R$ 88,80. DSM. Toledo-PR, 19/12/2011.**********
Eliane Folle - Escrevente e Substituta:

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle - Lurdes T. B. Moretto
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: .85900-020 - Toledo - PR.

OBSERVAÇÃO *Em atos futuros a serem praticados na matricula e/ou transcrição do imóvel objeto desta certidão, o(a)(s) proprietário(a)(s) deverá(ão) requerer a esta Serventia Imobiliária que seja feita a averbação da Retificação Administrativa Registral/Denominação para o imóvel, na forma determinada pelo Art. 176, § 1º, II, nº 3, da Lei 6.015/73.*

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
Matrícula nº 21.699 (até Av/R.4)
GG.

Emolumentos:
01 Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel..... R$ 16,50 - VRC: 105,09
01 Selo FUNARPEN..... R$ 3,00 - VRC: 19,10
Total: R$ 19,50

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº nV62O . D4e5Z . 8FTnV, Controle: alfyK . uDJv
valide esse selo em http://www.funarpen.com.br

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 07 de Fevereiro de 2014.

Laiomara Pagbini

OBSERVAÇÃO *Em atos futuros a serem praticados na matrícula e/ou transcrição do imóvel objeto desta certidão, o(a)(s) proprietário(a)(s) deverá(ão) requerer a esta Serventia Imobiliária que seja feita a averbação da Retificação Administrativa Registral/Denominação para o imóvel, na forma determinada pelo Art. 176, § 1º, II, nº 3, da Lei 6.015/73.*

CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO
Estado do Paraná

00007

DESPACHO DA PRESIDÊNCIA N° 692.2021

Considerando Ofício nº 852/2021 – GAB, Prefeitura Municipal de Toledo, datado de 16 de novembro de 2021, encaminhado pelo Excelentíssimo prefeito Municipal de Toledo, Sr. Luis Adalberto Beto Luintti Pagnussat, sob o protocolo nº 2648/2021, datado de 17 de novembro de 2021, às 9h e 23 min, que faz referência ao ofício nº 159/2021 - CM/LEG, Câmara Municipal de Toledo, Departamento Legislativo, que versa sobre o requerimento nº 104 de 2021;

Considerando ofício em epígrafe, datado de 13 de outubro de 2021, protocolizado nesta municipalidade sob o nº 42276, na data de 15 de outubro de 2021, encaminhado o anexo do documento, contemplando as informações relativas ao requisitado por esse Legislativo;

Considerando Oficio nº 362/2021, SMEL, expedido em 8.11.2021, pela Secretaria Municipal de Esportes e Lazer, acompanhado dos documentos que o instruem, contemplando as informações relativas ao Requerimento n°104/2021;

Encaminho o Departamento Legislativo, para que seja tomada as providências necessárias.

Toledo, 17 de novembro de 2021

Assinado de forma digital por
LEOCLIDES LUIZ ROSO
BISOGNIN:17904684004
Dados: 2021.11.17 15:20:50 -03'00'

Leoclides Bisognin

Presidente da Câmara Municipal de Toledo

Centro Cívico Presidente Tancredo Neves
Rua Sarandi, 1049 - Centro - CEP 85900030
Fone (45) 3379-5900 - Fax (45) 3375913
camara@toledo.pr.leg.br

CHAVE DE VERIFICACAO DE INTEGRIDADE: DAECC4DB93404BBDA172D4AABB83032A **CODIGO DO DOCUMENTO:** 037409
VERIFIQUE A AUTENTICIDADE EM https://toledo.votacaoeletronica.inf.br/autenticidadepdf

REQ 104/2021
AUTORIA: Ver. Genivaldo Jesus e Ver. Valdir Rossetto