

CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

PARECER DA COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ECONOMIA

Projeto de Lei nº 186, de 2017

Autoria: Poder Executivo

Ementa: Altera a legislação que procedeu à desafetação e autorizou a permuta de área integrante do patrimônio público municipal, situada no Loteamento Jardim Recanto, nesta cidade.

Relatoria: Olinda Fiorentin

Conclusão: Favorável

1. RELATÓRIO

Vem à análise desta Comissão o Projeto de Lei nº 186, de 2017, de autoria do Poder Executivo, que "Altera a legislação que procedeu à desafetação e autorizou a permuta de área integrante do patrimônio público municipal, situada no Loteamento Jardim Recanto, nesta cidade."

Em conformidade com o inciso I, do artigo 71 do Regimento Interno, está entre as atribuições desta Comissão de Desenvolvimento Urbano e Economia, análise deste Projeto de Lei sobre assuntos atinentes a urbanismo e arquitetura, política e desenvolvimento urbano, uso e ocupação de solo urbano, habitação, transportes urbanos, infraestrutura urbana e saneamento básico, planejamento municipal, plano diretor e zoneamento.

Na Mensagem nº 148, de 05 de dezembro de 2017, que submeteu o projeto, o proponente argumenta que,

"Pela Lei nº 1.454, de 3 de novembro de 1988, o Município de Toledo foi autorizado a desafetar e a permutar o lote único da quadra nº 674 do Loteamento Jardim Recanto, de sua propriedade, com área pertencente ao Yara Country Clube, para fins de implantação de rotatória no entroncamento das Avenidas Maripá e Ministro Cirne Lima e para o alargamento desta última.

Apesar da referida autorização legislativa, a permuta e a regularização das áreas em questão não chegaram a ser efetivadas.

Considerando que, agora, tanto o Município de Toledo quanto o Yara Country Clube pretendem efetuar a regularização das áreas atingidas com aquelas adequações no sistema viário;

considerando, todavia, que, ao se providenciar os levantamentos e a elaboração dos memoriais descritivos para tanto, verificou-se existirem

Parecer da Comissão de Desenvolvimento Urbano Projeto de Lei nº 186, de 2017



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

inconformidades na descrição das áreas na Lei nº 1.454/1988,

faz-se necessária a alteração da referida Lei, para retificar-se a descrição e as confrontações dos imóveis permutados, para o fim de viabilizar-se a respectiva transferência entre os permutantes.

Com tal propósito, submetemos à deliberação dessa Casa a inclusa proposição que **"altera a legislação que procedeu à desafetação e autorizou a permuta de área integrante do patrimônio público municipal, situada no Loteamento Jardim Recanto, nesta cidade"**.

Saliente-se que a regularização em questão foi aprovada em Assembleia Geral Extraordinária do Yara Country Clube, realizada no dia 28 de novembro último, conforme inclusa Ata nº 16."

Parecer da Comissão de Desenvolvimento Urbano Projeto de Lei nº 186, de 2017

2. VOTO DO RELATOR

Em face do exposto e analisado o Projeto de Lei nº 186 de 2017, de iniciativa do Poder Executivo, e considerados os objetivos que orientam sua propositura como também, com a manifestação da Comissão de Legislação e Redação (CLR) pela legalidade, voto favorável, de modo a esgotar as fases do processo legislativo desencadeado.

Sala das Comissões, 19 de Dezembro de 2017.


OLINDA FLORENTIN
Secretária e Relatora

3. PARECER DA COMISSÃO

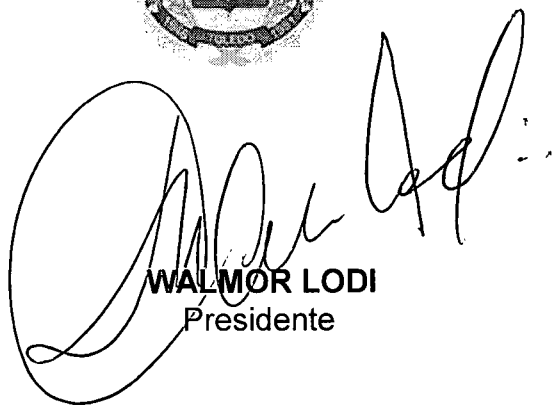
Os membros desta Comissão, reunidos nesta data, acompanham o voto do relator, de forma que o Projeto de Lei nº 186 de 2017, de autoria do Poder Executivo, possa ser encaminhado ao Plenário para discussão e votação.

Sala das Comissões, 19 de Dezembro de 2017.

Parecer da Comissão de Desenvolvimento Urbano Projeto de Lei nº 186, de 2017

**CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO**

Estado do Paraná

**WALMOR LODI**
Presidente**GABRIEL BAIERLE**
Vice-Presidente**ANTONIO ZÓIO**
Membro**LEANDRO MOURA**
Membro

Parecer da Comissão de Desenvolvimento Urbano Projeto de Lei nº 186 de 2017



Parecer da Comissão de Desenvolvimento Urbano Projeto de Lei nº 186, de 2017

PL 186/2017

AUTORIA: Poder Executivo

